

Renditeberechnung



für den Yachttyp Privilege 44	Euro
Gesamtpreis charterfertig ausgerüstet frei Stützpunkt:	388.000,-
Kosten pro Jahr:	
Versicherung (Haftpflicht u. Neuwert-Vollkasko)	4.293,-
Liegeplatz	6.540,-
Wartungskosten (Stützpunktpauschale u. Materialkosten)	3.940,-
Reparaturrücklage (Rechengrösse, wird ausbezahlt)	2.950,-
gesamt:	17.723,-
Einnahmen pro Jahr:	
Chartereinnahmen pro Jahr bei 23 Wochen	103.270,-
abzüglich Stützpunkt u. Agenturprovision (30% d. Chartereinnahmen)	30.981,-
abzüglich jährliche Kosten	17.723,-
abzüglich staatliche Abgaben	4.100,-
Netto-Einnahmen pro Jahr:	50.466,-
Netto-Einnahmen in 7 Jahren	353.262,-
Anzunehmender Restwert der Yacht nach 7 Jahren 65% des Neupreises	+252.200,-
	605.462,-
abzüglich eingesetztes Kapital	-388.000,-
in 7 Jahren zu erzielender Nettogewinn:	217.462,-
Ergibt eine durchschnittliche Jahresrendite von ca.:	8,0%

Änderungen und Irrtümer vorbehalten